

ಕರ್ನಾಟಕ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಮಂಡಳಿ

(ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಸಂಸ್ಥೆ)

ನಂ. 49, 4 ಮತ್ತು 5ನೇ ಮಹಡಿ, 'ಈಸ್ಟ್ ವಿಂಗ್', ಖನಿಜ ಭವನ, ರೇಸ್ ಕೋರ್ಸ್ ರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು - 560 001

ದೂರವಾಣಿ : 080-22265383 ಫ್ಯಾಕ್ಸ್ : 080-22267901

ವೆಬ್‌ಸೈಟ್ : www.kiadb.in ಇ-ಮೇಲ್ : ceoemkiadb@gmail.com

ಸಂಖ್ಯೆ: ಕ.ಕೈ.ಪ್ರ.ಅ.ಮಂ/ಕೇಂ.ಕ/ಹ.ನಿ/5453 /2019-20

ದಿನಾಂಕ:19.07.2019

ಅಧಿಕೃತ ಜ್ಞಾಪನಾ ಪತ್ರ

ವಿಷಯ: ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶಗಳ ಬಡಾವಣೆ ನಕ್ಷೆ (Layout Plan) ಮತ್ತು ವೆಚ್ಚ ರಚನೆ (Cost structure) ಅನುಮೋದನೆಯ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ: 362ನೇ ಮಂಡಳಿ ಸಭೆಯ ನಡವಳಿ ದಿನಾಂಕ: 12.07.2019

-000-

ದಿನಾಂಕ: 12.07.2019 ರಂದು ನಡೆದ 362ನೇ ಮಂಡಳಿ ಸಭೆಯು ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶಗಳ ಬಡಾವಣೆ ನಕ್ಷೆ ಮತ್ತು ವೆಚ್ಚ ರಚನೆಗೆ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಿರುತ್ತದೆ.

I. ಬೆಳಗಾವಿ ಜಿಲ್ಲೆ, ಹುಕ್ಕೇರಿ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಣಗಲಾ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶದ ಬಡಾವಣೆ ನಕ್ಷೆ (Layout Plan) ಹಾಗೂ ವೆಚ್ಚ ರಚನೆ (Cost structure).

-000-

ಅ. ಬೆಳಗಾವಿ ಜಿಲ್ಲೆ, ಹುಕ್ಕೇರಿ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಣಗಲಾ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಗಾಗಿ 818.10 ಎಕರೆ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಬಡಾವಣೆ ನಕ್ಷೆಗೆ ಹಾಗೂ ವೆಚ್ಚ ರಚನೆ ರೂ. 31889.86 ಲಕ್ಷಗಳಿಗೆ (Cost structure) ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

ಆ. ಬೆಳಗಾವಿ ಜಿಲ್ಲೆ, ಹುಕ್ಕೇರಿ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಣಗಲಾ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶದ ಬಡಾವಣೆ ನಕ್ಷೆಯ ಭೂ ಉಪಯೋಗ ವಿಶ್ಲೇಷಣೆ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಇರುತ್ತದೆ.

Sl No	Description	Area in Acre	Percentage %
1	Industrial	468.36	57.25
2	KSSIDC	63.75	7.79
3	Residential	40.00	4.89
4	Commercial	14.62	1.79
5	Amenity	18.05	2.21
6	Utility	22.99	2.81
7	Park & Buffer	91.01	11.12
8	Parking	41.24	5.04
9	Road	58.08	7.10
Total Extent		818.10	100.00

ಇ. ಬೆಳಗಾವಿ ಜಿಲ್ಲೆ, ಹುಕ್ಕೇರಿ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಣಗಲಾ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶದ ಮೂಲಭೂತ ಸೌಕರ್ಯ ಕಲ್ಪಿಸಲು ಮೊತ್ತ ರೂ.11860.30 ಲಕ್ಷಗಳಿಗೆ ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ಅನುಮೋದನೆ ಹಾಗೂ ಆರ್ಥಿಕ ಮಂಜೂರಾತಿ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

ಈ. ಬೆಳಗಾವಿ ಜಿಲ್ಲೆ, ಹುಕ್ಕೇರಿ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಣಗಲಾ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಪ್ರತಿ ಎಕರೆಗೆ ರೂ.62.00 ಲಕ್ಷಗಳಂತೆ (Including Pro rata cost of Power & water supply) ತಾತ್ಕಾಲಿಕ ಹಂಚಿಕೆ ದರವನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

II. ವಿಜಯಪುರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಬಸವನಭಾಗೇವಾಡಿ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಮುಳವಾಡ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶದ ಬಡಾವಣೆ ನಕ್ಷೆ (Layout Plan) ಹಾಗೂ ವೆಚ್ಚ ರಚನೆ (Cost structure).

-000-

ಅ. ವಿಜಯಪುರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಬಸವನಭಾಗೇವಾಡಿ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಮುಳವಾಡ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಗಾಗಿ 562.50 ಎಕರೆ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಬಡಾವಣೆ ನಕ್ಷೆಗೆ ಹಾಗೂ ವೆಚ್ಚ ರಚನೆ ರೂ.15588.07 ಲಕ್ಷಗಳಿಗೆ (Cost structure) ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

ಆ. ವಿಜಯಪುರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಬಸವನಭಾಗೇವಾಡಿ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಮುಳವಾಡ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶದ ಬಡಾವಣೆ ನಕ್ಷೆಯ ಭೂ ಉಪಯೋಗ ವಿಶ್ಲೇಷಣೆ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಇರುತ್ತದೆ.

SI No	Description	Area in Acre	Percentage %
1	Industrial	305.42	54.30
2	KSSIDC	62.58	11.13
3	Commercial	15.86	2.82
4	Amenity	22.30	3.96
5	Utility	14.84	2.64
6	Park & Buffer	58.47	10.39
7	Parking	28.52	5.07
8	Road	54.51	9.69
Total Extent		562.50	100.00

ಇ. ವಿಜಯಪುರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಬಸವನಭಾಗೇವಾಡಿ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಮುಳವಾಡ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶದ ಮೂಲಭೂತ ಸೌಕರ್ಯ ಕಲ್ಪಿಸಲು ಮೊತ್ತ ರೂ.8627.09 ಲಕ್ಷಗಳಿಗೆ ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ಅನುಮೋದನೆ ಹಾಗೂ ಆರ್ಥಿಕ ಮಂಜೂರಾತಿ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

ಈ. ವಿಜಯಪುರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಬಸವನಭಾಗೇವಾಡಿ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಮುಳವಾಡ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಪ್ರತಿ ಎಕರೆಗೆ ರೂ.42.00 ಲಕ್ಷಗಳಂತೆ (Including Pro rata cost of Power & water supply) ತಾತ್ಕಾಲಿಕ ಹಂಚಿಕೆ ದರವನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

III. ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಜಿಲ್ಲೆ, ದೊಡ್ಡಬಳ್ಳಾಪುರ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಆದಿನಾರಾಯಣ ಹೊಸಹಳ್ಳಿ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶದ ಬಡಾವಣೆ ನಕ್ಷೆ (Layout Plan) ಹಾಗೂ ವೆಚ್ಚ ರಚನೆ (Cost structure).

-000-

ಅ. ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಜಿಲ್ಲೆ, ದೊಡ್ಡಬಳ್ಳಾಪುರ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಆದಿನಾರಾಯಣ ಹೊಸಹಳ್ಳಿ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಗಾಗಿ 195.33 ಎಕರೆ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಬಡಾವಣೆ ನಕ್ಷೆಗೆ ಹಾಗೂ ವೆಚ್ಚ ರಚನೆ ರೂ.25238.06 ಲಕ್ಷಗಳಿಗೆ (Cost structure) ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

ಆ. ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಜಿಲ್ಲೆ, ದೊಡ್ಡಬಳ್ಳಾಪುರ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಆದಿನಾರಾಯಣ ಹೊಸಹಳ್ಳಿ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶದ ಬಡಾವಣೆ ನಕ್ಷೆಯ ಭೂ ಉಪಯೋಗ ವಿಶ್ಲೇಷಣೆ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಇರುತ್ತದೆ.

SI No	Description	Area in Acre	Percentage %
1	Industrial	120.33	61.60
2	Commercial	3.38	1.73
3	Amenity	5.42	2.77
4	Utility	4.62	2.37
5	Park & Buffer	19.53	10.00
6	Parking	9.76	5.00

7	Road	20.82	10.66
8	Land for proposed NH-207	10.02	5.13
9	Land coming under existing NH-207	1.45	0.74
Total Extent		195.33	100.00

ಇ. ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಜಿಲ್ಲೆ, ದೊಡ್ಡಬಳ್ಳಾಪುರ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಆದಿನಾರಾಯಣ ಹೊಸಹಳ್ಳಿ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶದ ಮೂಲಭೂತ ಸೌಕರ್ಯ ಕಲ್ಪಿಸಲು ಮೊತ್ತ ರೂ.3813.81 ಲಕ್ಷಗಳಿಗೆ ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ಅನುಮೋದನೆ ಹಾಗೂ ಆರ್ಥಿಕ ಮಂಜೂರಾತಿ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

ಈ. ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಜಿಲ್ಲೆ, ದೊಡ್ಡಬಳ್ಳಾಪುರ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಆದಿನಾರಾಯಣ ಹೊಸಹಳ್ಳಿ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶದ ತಾತ್ಕಾಲಿಕ ಹಂಚಿಕೆ ದರವನ್ನು ಪ್ರತಿ ಎಕರೆಗೆ ರೂ.222.00 ಲಕ್ಷಗಳಂತೆ (Including Pro rata cost of water supply) ನಿಗದಿಪಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

IV. ಚಿಕ್ಕಬಳ್ಳಾಪುರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಗೌರಿಬಿದನೂರು ತಾಲ್ಲೂಕು (ಕುಡುಮಲಕುಂಟೆ) ಗೌರಿಬಿದನೂರು 2ನೇ ಹಂತ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶದ ನಿವೇಶನ ಸಂಖ್ಯೆ: 59, 60 ರಲ್ಲಿ ಉಪ ಬಡಾವಣೆ ನಕ್ಷೆಗೆ ಹಾಗೂ ನಿವೇಶನ ಸಂಖ್ಯೆ: 125, 126 & 127 ಗಳನ್ನು ಉಪ ವಿಭಜನೆ.

-000-

ಅ. ಚಿಕ್ಕಬಳ್ಳಾಪುರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಗೌರಿಬಿದನೂರು ತಾಲ್ಲೂಕು (ಕುಡುಮಲಕುಂಟೆ) ಗೌರಿಬಿದನೂರು 2ನೇ ಹಂತ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶದ ನಿವೇಶನ ಸಂಖ್ಯೆ: 59, 60 ರಲ್ಲಿ ಉಪ ಬಡಾವಣೆ ಹಾಗೂ ನಿವೇಶನ ಸಂಖ್ಯೆ: 125, 126 & 127 ಗಳನ್ನು ಉಪ ವಿಭಜನೆಗೆ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

ಆ. ಚಿಕ್ಕಬಳ್ಳಾಪುರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಗೌರಿಬಿದನೂರು ತಾಲ್ಲೂಕು (ಕುಡುಮಲಕುಂಟೆ) ಗೌರಿಬಿದನೂರು 2ನೇ ಹಂತ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶದ ನಿವೇಶನ ಸಂಖ್ಯೆ: 59, 60 ರಲ್ಲಿ ನಿವೇಶನ ವಿಭಜನೆ ಹಾಗೂ ಉಪ ಬಡಾವಣೆಯ ಭೂ ಉಪಯೋಗ ವಿಶ್ಲೇಷಣೆ ವಿವರಗಳು ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಇರುತ್ತದೆ.

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ವಿವರ	ಹಾಲಿ ನಿವೇಶನ ಸಂಖ್ಯೆ	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (ಎಕರೆಗಳಲ್ಲಿ)	ಹಂಚಿಕೆಗಾಗಿ ಲಭ್ಯವಿರುವ	
				ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (ಎಕರೆಗಳಲ್ಲಿ)	ಒಟ್ಟು ನಿವೇಶನಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ
1	ಉಪ ಬಡಾವಣೆ	59 & 60	11.72	10.00	22
2	ವಿಭಜನೆ	125, 126 & 127	10.97	10.97	10
	ಒಟ್ಟು		22.69	20.97	32

ಇ. ಚಿಕ್ಕಬಳ್ಳಾಪುರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಗೌರಿಬಿದನೂರು ತಾಲ್ಲೂಕು (ಕುಡುಮಲಕುಂಟೆ) ಗೌರಿಬಿದನೂರು 2ನೇ ಹಂತ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶದ ನಿವೇಶನ ಸಂಖ್ಯೆ: 59, 60 ರಲ್ಲಿ ಉಪ ಬಡಾವಣೆಗೆ ಮೂಲಭೂತ ಸೌಕರ್ಯಗಳನ್ನು ಕಲ್ಪಿಸಲು ಮೊತ್ತ ರೂ.428.00 ಲಕ್ಷಗಳಿಗೆ ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ಅನುಮೋದನೆ ಹಾಗೂ ಆರ್ಥಿಕ ಮಂಜೂರಾತಿ ನೀಡಲಾಗಿದೆ. ಹಾಗೂ ಸದರಿ ವೆಚ್ಚವನ್ನು ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶದ ಅಂತಿಮ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವಾಗ ಪರಿಗಣಿಸಲು ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

ಈ. ನಿವೇಶನ ಸಂಖ್ಯೆ: 125, 126 & 127 ಗಳನ್ನು ವಿಭಜನೆಗೊಳಿಸಿದ ಹಾಗೂ ನಿವೇಶನ ಸಂಖ್ಯೆ: 59, 60 ರಲ್ಲಿನ ಉಪ ಬಡಾವಣೆ ಹಾಗೂ ನಿವೇಶನಗಳ ಹಂಚಿಕೆ ದರವನ್ನು ಪ್ರತಿ ಎಕರೆಗೆ ರೂ.50.00 ಲಕ್ಷಗಳಂತೆ ನಿಗದಿಪಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

V. ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಜಿಲ್ಲೆ, ನೆಲಮಂಗಲ ತಾಲ್ಲೂಕು, ದಾಬಸ್‌ಪೇಟೆ 4ನೇ ಹಂತದ (ಅವ್ವೇರಹಳ್ಳಿ) ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶದ ನಿವೇಶನ ಸಂಖ್ಯೆ: 278 ರಲ್ಲಿ ಉಪ ಬಡಾವಣೆ ನಕ್ಷೆ.

-000-

ಅ. ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಜಿಲ್ಲೆ, ನೆಲಮಂಗಲ ತಾಲ್ಲೂಕು, ದಾಬಸ್‌ಪೇಟೆ 4ನೇ ಹಂತದ (ಅವ್ವೇರಹಳ್ಳಿ) ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶದ ನಿವೇಶನ ಸಂಖ್ಯೆ: 278 ರಲ್ಲಿ ಉಪ ಬಡಾವಣೆಗೆ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

ಆ. ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಜಿಲ್ಲೆ, ನೆಲಮಂಗಲ ತಾಲ್ಲೂಕು, ದಾಬಸ್‌ಪೇಟೆ 4ನೇ ಹಂತದ (ಅವ್ವೇರಹಳ್ಳಿ) ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶದ ನಿವೇಶನ ಸಂಖ್ಯೆ: 278 ರಲ್ಲಿನ ಉಪ ಬಡಾವಣೆಯ ಭೂ ಉಪಯೋಗ ವಿಶ್ಲೇಷಣೆ ವಿವರಗಳು ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಇರುತ್ತದೆ.

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ವಿವರ	ಹಾಲಿ ನಿವೇಶನ ಸಂಖ್ಯೆ	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (ಎಕರೆಗಳಲ್ಲಿ)	ಹಂಚಿಕೆಗಾಗಿ ಲಭ್ಯವಿರುವ	
				ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (ಎಕರೆಗಳಲ್ಲಿ)	ಒಟ್ಟು ನಿವೇಶನಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ
1	ಉಪ ಬಡಾವಣೆ	278	9.59	8.58	6

ಇ. ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಜಿಲ್ಲೆ, ನೆಲಮಂಗಲ ತಾಲ್ಲೂಕು, ದಾಬಸ್‌ಪೇಟೆ 4ನೇ ಹಂತದ (ಅವ್ವೇರಹಳ್ಳಿ) ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶದ ನಿವೇಶನ ಸಂಖ್ಯೆ: 278 ರಲ್ಲಿ ಉಪ ಬಡಾವಣೆಗೆ ಮೂಲಭೂತ ಸೌಕರ್ಯಗಳನ್ನು ಕಲ್ಪಿಸಲು ಮೊತ್ತ ರೂ.192.44 ಲಕ್ಷಗಳಿಗೆ ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ಅನುಮೋದನೆ ಹಾಗೂ ಆರ್ಥಿಕ ಮಂಜೂರಾತಿ ನೀಡಲಾಗಿದೆ ಹಾಗೂ ಸದರಿ ವೆಚ್ಚವನ್ನು ಅಂತಿಮ ದರದಲ್ಲಿ ಪರಿಗಣಿಸಲು ಅನುಮೋದಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಈ. ನಿವೇಶನ ಸಂಖ್ಯೆ: 278 ರಲ್ಲಿನ ಉಪ ಬಡಾವಣೆಯ ಹಂಚಿಕೆ ದರವನ್ನು ದಾಬಸ್‌ಪೇಟೆ 4ನೇ ಹಂತದ (ಅವ್ವೇರಹಳ್ಳಿ) ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶದ ಹಾಲಿ ತಾತ್ಕಾಲಿಕ ಹಂಚಿಕೆ ದರ ಪ್ರತಿ ಎಕರೆಗೆ ರೂ.150.00 ಲಕ್ಷಗಳಂತೆ ನಿಗದಿಪಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

VI. ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಜಿಲ್ಲೆ, ನೆಲಮಂಗಲ ತಾಲ್ಲೂಕು, ದಾಬಸ್‌ಪೇಟೆ 5ನೇ ಹಂತದ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶದ ಬಡಾವಣೆ ನಕ್ಷೆ ಮತ್ತು ವೆಚ್ಚ ರಚನೆ.

ಅ. ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಜಿಲ್ಲೆ, ನೆಲಮಂಗಲ ತಾಲ್ಲೂಕಿನ ದಾಬಸ್‌ಪೇಟೆ 5ನೇ ಹಂತದ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಗಾಗಿ 839.90 ಎಕರೆ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಬಡಾವಣೆ ನಕ್ಷೆಗೆ ಹಾಗೂ ರೂ. 102680.81 ಲಕ್ಷಗಳ ವೆಚ್ಚ ರಚನೆಗೆ (Cost structure) ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

ಆ. ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಜಿಲ್ಲೆ, ನೆಲಮಂಗಲ ತಾಲ್ಲೂಕಿನಲ್ಲಿ ದಾಬಸ್‌ಪೇಟೆ 5ನೇ ಹಂತದ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶದ ಮೂಲಭೂತ ಸೌಕರ್ಯ ಕಲ್ಪಿಸಲು ಮೊತ್ತ ರೂ.7826.20 ಲಕ್ಷಗಳಿಗೆ ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ಅನುಮೋದನೆ ಹಾಗೂ ಆರ್ಥಿಕ ಮಂಜೂರಾತಿ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

ಇ. ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಜಿಲ್ಲೆ, ನೆಲಮಂಗಲ ತಾಲ್ಲೂಕಿನಲ್ಲಿ ದಾಬಸ್‌ಪೇಟೆ 5ನೇ ಹಂತದ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಪ್ರತಿ ಎಕರೆಗೆ ರೂ.139.00 ಲಕ್ಷಗಳಂತೆ ತಾತ್ಕಾಲಿಕ ಹಂಚಿಕೆ ದರವನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

VII. ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಹೋಸಕೋಟೆ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಂಬಳಿಮಠ ಬಳಿ ಇರುವ ಕರ್ನಾಟಕ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಮಂಡಳಿ ಜಮೀನಿಗೆ ಸಂಪರ್ಕ ರಸ್ತೆ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ.

-000-

ಅ. ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಹೋಸಕೋಟೆ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಂಬಳಿಮಠ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಗಾಗಿ 133.16 ಎಕರೆ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಬಡಾವಣೆ ನಕ್ಷೆಗೆ ಹಾಗೂ ರೂ. 16922.37 ಲಕ್ಷಗಳ ವೆಚ್ಚ ರಚನೆಗೆ (Cost structure) ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

- ಆ. ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಹೋಸಕೋಟೆ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಂಬಳಿಪುರ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶದ ರಸ್ತೆ, ಕಾಂಪೌಡ್ ಮತ್ತು ಇನ್ನಿತರೆ ಮೂಲಭೂತ ಸೌಕರ್ಯ ಕಲ್ಪಿಸಲು ಮೊತ್ತ ರೂ.3253.24 ಲಕ್ಷಗಳಿಗೆ ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ಅನುಮೋದನೆ ಹಾಗೂ ಆರ್ಥಿಕ ಮಂಜೂರಾತಿ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.
- ಇ. ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಹೋಸಕೋಟೆ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಂಬಳಿಪುರ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಪ್ರತಿ ಎಕರೆಗೆ ರೂ.143.00 ಲಕ್ಷಗಳಂತೆ ತಾತ್ಕಾಲಿಕ ಹಂಚಿಕೆ ದರವನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

VIII. ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಹೋಸಕೋಟೆ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಚಿಕ್ಕಹುಲ್ಲೂರು ಬಳಿ ಇರುವ ಕರ್ನಾಟಕ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಮಂಡಳಿ ಜಮೀನಿಗೆ ಸಂಪರ್ಕ ರಸ್ತೆ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ.

-000-

- ಅ. ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಹೋಸಕೋಟೆ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಚಿಕ್ಕಹುಲ್ಲೂರು ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಗಾಗಿ 176.16 ಎಕರೆ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಬಡಾವಣೆ ನಕ್ಷೆಗೆ ಹಾಗೂ ರೂ.22829.14 ಲಕ್ಷಗಳ ವೆಚ್ಚ ರಚನೆಗೆ (Cost structure) ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.
- ಆ. ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಹೋಸಕೋಟೆ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಚಿಕ್ಕಹುಲ್ಲೂರು ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶದ ರಸ್ತೆ ಮತ್ತು ಇನ್ನಿತರೆ ಮೂಲಭೂತ ಸೌಕರ್ಯ ಕಲ್ಪಿಸಲು ಮೊತ್ತ ರೂ.2216.99 ಲಕ್ಷಗಳಿಗೆ ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ಅನುಮೋದನೆ ಹಾಗೂ ಆರ್ಥಿಕ ಮಂಜೂರಾತಿ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.
- ಇ. ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಹೋಸಕೋಟೆ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಚಿಕ್ಕಹುಲ್ಲೂರು ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಪ್ರತಿ ಎಕರೆಗೆ ರೂ.142.25 ಲಕ್ಷಗಳಂತೆ ತಾತ್ಕಾಲಿಕ ಹಂಚಿಕೆ ದರವನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

IX. ದಕ್ಷಿಣ ಕನ್ನಡ ಜಿಲ್ಲೆ, ಬಂಟ್ವಾಳ ತಾಲ್ಲೂಕು ಕೆನರಾ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶ 1ನೇ ಹಂತದ ಪರಿಷ್ಕೃತ ವಿನ್ಯಾಸ ನಕ್ಷೆ.

-000-

- ಅ. ದಕ್ಷಿಣ ಕನ್ನಡ ಜಿಲ್ಲೆ, ಬಂಟ್ವಾಳ ತಾಲ್ಲೂಕು ಕೆನರಾ 1ನೇ ಹಂತ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಗಾಗಿ 585.66 ಎಕರೆ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಬಡಾವಣೆ ನಕ್ಷೆಗೆ ಹಾಗೂ ರೂ.13539.84 ಲಕ್ಷಗಳ ವೆಚ್ಚ ರಚನೆಗೆ (Cost structure) ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.
- ಆ. ದಕ್ಷಿಣ ಕನ್ನಡ ಜಿಲ್ಲೆ, ಬಂಟ್ವಾಳ ತಾಲ್ಲೂಕು ಕೆನರಾ 1ನೇ ಹಂತ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶದ ಪರಿಷ್ಕೃತ ಬಡಾವಣೆ ಭೂ ಉಪಯೋಗ ವಿಶ್ಲೇಷನೆಯನ್ನು ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಇರುತ್ತದೆ.

SI. No	Description	Previously Approved		As per revised	
		Acres	%	Acres	%
1	Industrial	404.60	69.94	342.17	58.42
2	Amenities	29.28	4.16	29.28	5.00
3	Utilities				
4	Commercial	7.17	1.22	15.73	2.69
5	Park & Buffer	65.21	11.13	88.72	15.14
6	Trans & Parking	29.28	5.00	29.28	5.00
7	Roads	34.46	5.88	55.00	9.39
8	Lands in slope + 5.05 encroached by KFD	15.66	2.67	25.48	4.36
	Total	585.66	100	585.66	100

ಈ ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿರುವ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟಂತೆ ಮಂಡಳಿಯು ವಿನ್ಯಾಸ ನಕ್ಷೆ, ಪರಿಷ್ಕೃತ ವಿನ್ಯಾಸ ನಕ್ಷೆ, ವೆಚ್ಚ ರಚನೆ ಹಾಗೂ ಹಂಚಿಕೆ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸಲು ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಿರುವುದರಿಂದ ಎಲ್ಲಾ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು ಈ ಕೂಡಲೇ ಕ್ರಮ ಜರುಗಿಸಲು ಆದೇಶಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಸಹಿ/-


ಮುಖ್ಯ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಣಾಧಿಕಾರಿ
ಹಾಗೂ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಸದಸ್ಯರು

ಗೆ,

1	ಮುಖ್ಯ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಅಧಿಕಾರಿ ಹಾಗೂ ಮುಖ್ಯ ಅಭಿಯಂತರು-1 ಕೆ.ಐ.ಎ.ಡಿ.ಬಿ ಕೇಂದ್ರ ಕಛೇರಿ, ಬೆಂಗಳೂರು.	2	ಮುಖ್ಯ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಅಧಿಕಾರಿ ಹಾಗೂ ಮುಖ್ಯ ಅಭಿಯಂತರು-2 ಕೆ.ಐ.ಎ.ಡಿ.ಬಿ ಕೇಂದ್ರ ಕಛೇರಿ, ಬೆಂಗಳೂರು.
3	ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ-1 ಕೆ.ಐ.ಎ.ಡಿ.ಬಿ ಕೇಂದ್ರ ಕಛೇರಿ, ಬೆಂಗಳೂರು.	4	ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ-2 ಕೆ.ಐ.ಎ.ಡಿ.ಬಿ ಕೇಂದ್ರ ಕಛೇರಿ, ಬೆಂಗಳೂರು.
5	ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ-3 ಕೆ.ಐ.ಎ.ಡಿ.ಬಿ ಕೇಂದ್ರ ಕಛೇರಿ, ಬೆಂಗಳೂರು.	6	ಅಧಿಕ ಮುಖ್ಯ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಅಧಿಕಾರಿ ಹಾಗೂ ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರು-1 ಕೆ.ಐ.ಎ.ಡಿ.ಬಿ ವಲಯ ಕಛೇರಿ, ಬೆಂಗಳೂರು.
7	ಎಲ್ಲಾ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಅಧಿಕಾರಿ ಹಾಗೂ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರು, ಕೆ.ಐ.ಎ.ಡಿ.ಬಿ ವಲಯ ಕಛೇರಿ	8	ಎಲ್ಲಾ ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ ಕೆ.ಐ.ಎ.ಡಿ.ಬಿ ಕೇಂದ್ರ ಕಛೇರಿ, ಬೆಂಗಳೂರು.

ಪ್ರತಿಯನ್ನು:

1. ವಿಶೇಷ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ, ಕೆ.ಐ.ಎ.ಡಿ.ಬಿ, ಬೆಂಗಳೂರು, ಇವರ ಮಾಹಿತಿಗಾಗಿ.
2. ಹಣಕಾಸು ನಿಯಂತ್ರಣಾಧಿಕಾರಿ, ಕೆ.ಐ.ಎ.ಡಿ.ಬಿ, ಬೆಂಗಳೂರು, ಇವರ ಮಾಹಿತಿಗಾಗಿ.
3. ಜಂಟಿ ನಿರ್ದೇಶಕರು (ನ & ಗ್ರಾ ಯೋ), ಕೆ.ಐ.ಎ.ಡಿ.ಬಿ, ಬೆಂಗಳೂರು, ಇವರ ಮಾಹಿತಿಗಾಗಿ.
4. ಜಂಟಿ ನಿರ್ದೇಶಕರು (ಐಟಿ ಶಾಖೆ), ಕೆ.ಐ.ಎ.ಡಿ.ಬಿ, ಬೆಂಗಳೂರು, ಇವರ ಮಾಹಿತಿಗಾಗಿ. ✓
5. ಕಾನೂನು ಸಲಹೆಗಾರರು, ಕೆ.ಐ.ಎ.ಡಿ.ಬಿ, ಬೆಂಗಳೂರು, ಇವರ ಮಾಹಿತಿಗಾಗಿ.
6. ಲೆಕ್ಕಾಧಿಕಾರಿ, ಕೆ.ಐ.ಎ.ಡಿ.ಬಿ, ಬೆಂಗಳೂರು, ಇವರ ಮಾಹಿತಿಗಾಗಿ.


ಮುಖ್ಯ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಣಾಧಿಕಾರಿ
ಹಾಗೂ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಸದಸ್ಯರು

