KARNATAKA INDUSTRIAL AREAS DEVELOPMENT BOARD
(A Government of Karnataka Undertaking)
49, 4th & 5th Floors, 'East Wing', Khanija Bhavan, Race Course Road, Bengaluru-560001
Phone :080-22265383 Website: **www.kiadb.in** email: **ceoemkiadb@gmail.com**

No: KIADB/HO/C.No.44705-II/1253/2025-26 Date: 25.04.2025

NOTIFICATION

INVITING APPLICATIONS FOR ALLOTMENT OF CA/AMENITY PLOTS IN THE INDUSTRIAL AREAS DEVELOPED BY THE BOARD.

The Karnataka Industrial Areas Development Board (hereinafter referred to as Board), a Statutory body constituted under the KIAD Act, 1966 with an object of promoting the establishment and orderly development of industries in the Industrial Areas developed by it. The Board has made provisions for amenity plots in the Industrial areas developed in order to cater to the requirement of the Industrial entrepreneurs as per Sec. 14 (C) of the KIADB Act, 1966.

The Government in C&I Department vide notification No.CI 78 SPQ 2021, Dated: 10.11.2023 (Visit **www.kiadb.in** for downloading the same) has specified certain activities as amenities in the industrial areas developed by the Board by withdrawing the earlier notification No.CI 86 SPQ 90 dated 13.03.1991.

The Government in C&I Department vide G.O.No:CI 78 SPQ 2021, Dated:10.11.2023 (Visit **www.kiadb.in** for downloading the same) has laid out procedure for allotment of amenity plots formed in the Industrial Areas developed by the Board on 10 years lease cum sale basis.

The Government in C&I Department vide G.O.No.CI 78 SPQ 2021 Dated: 05.02.2024 (Visit **www.kiadb.in** for downloading the same) has issued order for reservation of 24.10% of available CA/Amenity plots in the KIADB Industrial Areas in favour of Schedule Caste and Schedule Tribe category entrepreneurs.

Earlier, notification dtd.05.02.2024 (published on 06.02.2024) & 07.02.2024 (published on 08.02.2024) was issued in newspapers inviting applications from Private Undertakings, Scheduled Caste/Scheduled Tribes and General category entrepreneurs for allotment of CA/Amenity plots in industrial areas of the Board. As per the procedure laid out in the said notification eligible applicants were allotted CA/Amenity plots in the State Level Single Window Clearance Committee meeting held on 05.03.2024. The proceedings of the said SLSWCC meeting is available in KIADB website **(www.kiadb.in).**

Further, applications are invited for available CA/ Amenity plots from the Private Undertakings, Scheduled Caste/Scheduled Tribes and General category entrepreneurs seeking allotment of CA/amenity plots.

The list of Amenity / CA plots proposed for allotment shall be uploaded in the KIADB website, **www.kiadb.in** from **02.05.2025** onwards along with all the related information viz., industrial area, plot number, extent, category, tentative rate of allotment etc., The applicants shall file application form in the prescribed format along with necessary documents indicated therein by remitting a sum of Rs.2,000/- towards application fee through RTGS to KIADB, Bengaluru.

Format of the application form and RTGS details can be downloaded from KIADB website **www.kiadb.in** from **02.05.2025.**

District	Industrial Area
Bengaluru Urban	(Hardware Sector) Hitech Defence & Aerospace Park, Bengaluru Phase-1
Bengaluru Rural	Sompura 1st & 2nd Stage
	Avverahalli (Dobaspet 4th Phase)
	Hitech, Defence & Aerospace Park Phase-2
	Adinarayanahosahalli Phase-1 (Doddaballapura 4th Phase)
	Devanahalli General Industrial Area Phase-1
Ramanagara	Harohalli 3rd Phase
	Harohalli 3rd Phase (Women Entrepreneurs Park)
Chikkaballapura	Gowribidnur 2nd Phase
	Mastenahalli 1st Phase
Kolar	Vemgal
	Narasapura
	Malur 4th Phase
Tumakuru	Antharasanahalli 2nd Phase
	Vasanthanarasapura 1st Phase
	Vasanthanarasapura 1st Phase (Annexe)
	Vasanthanarasapura 2nd Phase
	Vasanthanarasapura 3rd Phase
	Vasanthanarasapura 3rd Phase (Residential Layout)
	Sira
	Tumkur Machine Tool Park
Belagavi	Kanagala
	Kakati
Vijayapura	Mahalbhagayat
	Mulawad
Davanagere	SarathiKurubarahalli 1st Stage
Dakshina Kannada	Baikampadi
	EPIP 1st Phase
Udupi	Nandikur
	Belapu
	Miyaru
Chikkamagaluru	Amble
Chamarajanagar	Badanaguppe & Kellamballi
Mysuru	Kadakola
	Adakanahalli
	Thandya 2nd Phase
	Thandya 2nd Phase Womens Park 1st Phase
	Koorgalli
Dharwad	Gamanagatti 1st Stage
	Rayapura
	Kotur Belur
	Mummigatti
Gadag	Narasapur
Kalaburgi	Kapnoor 3rd Stage
	Nandur Kesaratagi 2nd Phase
	Womens Park
Yadgir	Kadechur

For further details, please contact jurisdictional Executive Engineers, KIADB Zonal Offices indicated in **www.kiadb.in.**

The Board has right to withdraw the notification pertaining to any plot/Industrial area without assigning any reason and any such decision taken by the board on these matters shall be published in KIADB website accordingly.

The duration for filing the application is three weeks from **02.05.2025**. The last date for filing Applications is **22.05.2025.** Applications which are either incomplete or not accompanied by Application fee shall not be considered and the Board has right to reject any application without assigning any reasons and decision of the Board in this matter shall be final and binding on every Applicant.

Place: Bengaluru
Date:25.04.2025

Sd/- Chief Executive Officer & Executive Member

116/83 39 x 3

ಕರ್ನಾಟಕ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಮಂಡಳಿ

(ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಸಂಸ್ಥೆ)
ನಂ.49, 4 ಮತ್ತು 5ನೇ ಮಹಡಿ, 'ಈಸ್ಟ್‌ವಿಂಗ್', ಖನಿಜ ಭವನ, ರೇಸ್‌ಕೋರ್ಸ್ ರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು–560 001
ದೂರವಾಣಿ ಸಂ: 080–22265383 ವೆಬ್‌ಸೈಟ್: **www.kiadb.in** ಇಮೇಲ್: **ceoemkiadb@gmail.com**

ಸಂ: ಕ.ಕೈ.ಪ್ರ.ಅ.ಮಂ/ಕೇ.ಕ/ಗಣಕ ಸಂ:44705–II/1253/2025–26 ದಿನಾಂಕ: 25.04.2025

ಅಧಿಸೂಚನೆ

ಕರ್ನಾಟಕ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಮಂಡಳಿಯು (ಕ.ಕೈ.ಪ್ರ.ಅ.ಮಂ) ಕರ್ನಾಟಕ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಅಧಿನಿಯಮ 1966 ರಡಿಯಲ್ಲಿ ಸಂಯೋಜಿತವಾದ ಒಂದು ಶಾಸನಬದ್ಧ ಸಂಸ್ಥೆಯಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಕರ್ನಾಟಕ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಮಂಡಳಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪಡಿಸಿದ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲಿ ಕೈಗಾರಿಕಾ ವೃದ್ಧಿಗಾಗಿ ಎಲ್ಲಾ ಮೂಲಸೌಕರ್ಯಗಳೊಂದಿಗೆ ಕ್ರಮಬದ್ಧವಾಗಿ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡುವ ಧ್ಯೇಯೋದ್ದೇಶ ಹೊಂದಿದೆ. ಮಂಡಳಿಯು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪಡಿಸಿದ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲಿ ಕೈಗಾರಿಕೋದ್ಯಮಿಗಳ ಅವಶ್ಯಕತೆಗಳನ್ನು ಪೂರೈಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಸಿಎ/ಅಮೆನಿಟಿ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ರಚಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ ಕೆಐಎಡಿ ಕಾಯ್ದೆ 1966 ರ ಸೆಕ್ಷನ್ 14 (ಸಿ) ರಲ್ಲಿ ಅವಕಾಶ ಕಲ್ಪಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.
ವಾಣಿಜ್ಯ ಮತ್ತು ಕೈಗಾರಿಕಾ ಇಲಾಖೆ, ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ. ಸಿಐ 78 ಎಸ್‌ಪಿಕ್ಯೂ 2021 ಬೆಂಗಳೂರು ದಿನಾಂಕ:10.11.2023 ರಲ್ಲಿ ಈ ಹಿಂದಿನ ಸರ್ಕಾರಿ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂ:ಸಿಐ 86 ಎಸ್‌ಪಿಕ್ಯೂ 90 ಬೆಂಗಳೂರು ದಿನಾಂಕ:13.03.1991 ನ್ನು ಹಿಂಪಡೆದು ಕೆಲವು ಚಟುವಟಿಕೆಗಳನ್ನು ಅಮೆನಿಟಿ ಎಂದು ನಿಗದಿಪಡಿಸಿರುತ್ತದೆ. (ಮಂಡಳಿಯ ವೆಬ್‌ಸೈಟ್: **www.kiadb.in** ರಲ್ಲಿ ಡೌನ್‌ಲೋಡ್ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಬಹುದಾಗಿದೆ).
ವಾಣಿಜ್ಯ ಮತ್ತು ಕೈಗಾರಿಕಾ ಇಲಾಖೆ, ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ:ಸಿಐ 78 ಎಸ್‌ಪಿಕ್ಯೂ 2021 ದಿ:10.11.2023 ರಲ್ಲಿ, ಮಂಡಳಿಯ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿನ ಸಿಎ/ಅಮೆನಿಟಿ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಲು ಕಾರ್ಯವಿಧಾನಗಳನ್ನು ರಚಿಸಿ 10 ವರ್ಷಗಳ ಗುತ್ತಿಗೆ ಅವಧಿಗೆ ಗುತ್ತಿಗೆ ಮತ್ತು ಮಾರಾಟ ಆಧಾರದಲ್ಲಿ ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಲು ಆದೇಶಿಸಲಾಗಿದೆ. (ಮಂಡಳಿಯ ವೆಬ್‌ಸೈಟ್ **www.kiadb.in** ರಲ್ಲಿ ಡೌನ್‌ಲೋಡ್ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಬಹುದಾಗಿದೆ).
ಮುಂದುವರೆದು, ವಾಣಿಜ್ಯ ಮತ್ತು ಕೈಗಾರಿಕೆ ಇಲಾಖೆ, ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ:ಸಿಐ 78 ಎಸ್‌ಪಿಕ್ಯೂ 2021 ದಿ:05.02.2024 ರಲ್ಲಿ ಮಂಡಳಿಯ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲಿ ಹಂಚಿಕೆಗಾಗಿ ಲಭ್ಯವಿರುವ ಒಟ್ಟು ಸಿ.ಎ. ನಿವೇಶನಗಳಲ್ಲಿ ಅನುಸೂಚಿತ ಜಾತಿ ಹಾಗೂ ಅನುಸೂಚಿತ ಪಂಗಡದ ಸಂಸ್ಥೆ/ಉದ್ಯಮದಾರರಿಗೆ ಶೇ.24.10 ರಷ್ಟು ಮೀಸಲಾತಿಯನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸಿ ಆದೇಶಿಸಲಾಗಿದೆ. (ಮಂಡಳಿಯ ವೆಬ್‌ಸೈಟ್ **www.kiadb.in** ರಲ್ಲಿ ಡೌನ್‌ಲೋಡ್ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಬಹುದಾಗಿದೆ).
ಈ ಹಿಂದೆ, ಸಿಎ/ಅಮೆನಿಟಿ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡುವ ಸಲುವಾಗಿ ಖಾಸಗಿ ಉದ್ಯಮ, ಪರಿಶಿಷ್ಟ ಜಾತಿ/ಪರಿಶಿಷ್ಟ ಪಂಗಡ ಹಾಗೂ ಸಾಮಾನ್ಯ ವರ್ಗದ ಉದ್ದಿಮೆದಾರರಿಂದ ಅರ್ಜಿಗಳನ್ನು ಆಹ್ವಾನಿಸಿ ದಿನಾಂಕ:05.02.2024 (ಪ್ರಕಟಣೆ ದಿನಾಂಕ:06.02.2024) ಮತ್ತು ದಿನಾಂಕ:07.02.2024 (ಪ್ರಕಟಣೆ ದಿನಾಂಕ:08.02.2024) ಗಳಂದು ಅಧಿಸೂಚನೆ ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿತ್ತು. ಸದರಿ ಅಧಿಸೂಚನೆಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿದಂತಹ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿಗಳನ್ವಯ ಅರ್ಹ ಅರ್ಜಿದಾರರಿಗೆ ದಿನಾಂಕ:05.03.2024ರ ರಾಜ್ಯ ಮಟ್ಟದ ಏಕಗವಾಕ್ಷಿ ಸಮಿತಿ ಸಭೆಯ ನಿರ್ಣಯದನ್ವಯ ಸಿಎ/ಅಮೆನಿಟಿ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ. ಸದರಿ ಸಭೆಯ ನಡವಳಿಯು ಕೆಐಎಡಿಬಿ ವೆಬ್‌ಸೈಟ್ **(www.kiadb.in)** ನಲ್ಲಿ ಲಭ್ಯವಿರುತ್ತದೆ.
ಮುಂದುವರೆದು, ಮಂಡಳಿಯು ವಿವಿಧ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲಿನ ಲಭ್ಯವಿರುವ ಸಿಎ/ಅಮೆನಿಟಿ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡುವ ಸಲುವಾಗಿ ಖಾಸಗಿ ಉದ್ಯಮ, ಪರಿಶಿಷ್ಟ ಜಾತಿ/ಪರಿಶಿಷ್ಟ ಪಂಗಡ ಹಾಗೂ ಸಾಮಾನ್ಯ ವರ್ಗದ ಉದ್ದಿಮೆದಾರರಿಂದ ಅರ್ಜಿಗಳನ್ನು ಆಹ್ವಾನಿಸುತ್ತಿದೆ.
ಮಂಡಳಿಯ ವಿವಿಧ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲಿ ಹಂಚಿಕೆಗೆ ಪ್ರಸ್ತಾಪಿಸಿರುವ ಸಿಎ/ಅಮೆನಿಟಿ ನಿವೇಶನಗಳ ಪಟ್ಟಿಯನ್ನು ದಿನಾಂಕ:02.05.2025 ರಿಂದ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಎಲ್ಲಾ ಮಾಹಿತಿಯೊಂದಿಗೆ ಅಂದರೆ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶ, ನಿವೇಶನ ಸಂಖ್ಯೆ, ವಿಸ್ತೀರ್ಣ, ವರ್ಗ, ತಾತ್ಕಾಲಿಕ ಹಂಚಿಕೆ ದರ ಇತ್ಯಾದಿ ವಿವರಗಳನ್ನು ಮಂಡಳಿಯ ವೆಬ್‌ಸೈಟ್: **www.kiadb.in** ರಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ. ಅರ್ಜಿದಾರರು ನಿಗದಿತ ಅರ್ಜಿ ನಮೂನೆಯಲ್ಲಿ ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ಎಲ್ಲಾ ದಾಖಲಾತಿಗಳೊಂದಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಹಾಗೂ ರೂ.2,000/–ಗಳ ಅರ್ಜಿ ಶುಲ್ಕವನ್ನು RTGS ಮುಖಾಂತರ ಪಾವತಿಸುವುದು.
ನಿಗದಿತ ಅರ್ಜಿ ನಮೂನೆ ಮತ್ತು RTGS ವಿವರಗಳನ್ನು ಮಂಡಳಿಯ ವೆಬ್‌ಸೈಟ್:**www.kiadb.in** ರಲ್ಲಿ **ದಿನಾಂಕ: 02.05.2025 ರಿಂದ** ಡೌನ್‌ಲೋಡ್ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಬಹುದಾಗಿದೆ.

District	Industrial Area
Bengaluru Urban	(Hardware Sector) Hitech Defence & Aerospace Park, Bengaluru Phase-1
Bengaluru Rural	Sompura 1st & 2nd Stage
	Avverahalli (Dobaspet 4th Phase)
	Hitech, Defence & Aerospace Park Phase-2
	Adinarayanahosahalli Phase-1 (Doddaballapura 4th Phase)
	Devanahalli General Industrial Area Phase-1
Ramanagara	Harohalli 3rd Phase
	Harohalli 3rd Phase (Women Entrepreneurs Park)
Chikkaballapura	Gowribidnur 2nd Phase
	Mastenahalli 1st Phase
Kolar	Vemgal
	Narasapura
	Malur 4th Phase
Tumakuru	Antharasanahalli 2nd Phase
	Vasanthanarasapura 1st Phase
	Vasanthanarasapura 1st Phase (Annexe)
	Vasanthanarasapura 2nd Phase
	Vasanthanarasapura 3rd Phase
	Vasanthanarasapura 3rd Phase (Residential Layout)
	Sira
	Tumkur Machine Tool Park
Belagavi	Kanagala
	Kakati
Vijayapura	Mahalbhagayat
	Mulawad
Davanagere	SarathiKurubarahalli 1st Stage
Dakshina Kannada	Baikampadi
	EPIP 1st Phase
Udupi	Nandikur
	Belapu
	Miyaru
Chikkamagaluru	Amble
Chamarajanagar	Badanaguppe & Kellamballi
Mysuru	Kadakola
	Adakanahalli
	Thandya 2nd Phase
	Thandya 2nd Phase Womens Park 1st Phase
	Koorgalli
Dharwad	Gamanagatti 1st Stage
	Rayapura
	Kotur Belur
	Mummigatti
Gadag	Narasapur
Kalaburgi	Kapnoor 3rd Stage
	Nandur Kesaratagi 2nd Phase
	Womens Park
Yadgir	Kadechur

ಅರ್ಜಿದಾರರು ಹೆಚ್ಚಿನ ಮಾಹಿತಿಗಾಗಿ ಮಂಡಳಿಯ ವೆಬ್‌ಸೈಟ್‌ನಲ್ಲಿ ಇರುವ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು, ಕೆಐಎಡಿಬಿ ವಲಯ ಕಛೇರಿ ರವರುಗಳನ್ನು ಸಂಪರ್ಕಿಸಬಹುದಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಮಂಡಳಿಯು ಯಾವುದೇ ನಿವೇಶನ ಅಥವಾ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶದ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಹಿಂಪಡೆಯಲು ಅಧಿಕಾರ ಹೊಂದಿರುತ್ತದೆ ಹಾಗೂ ಈ ನಿಟ್ಟಿನಲ್ಲಿ ಮಂಡಳಿಯ ನಿರ್ಣಯ ಅಂತಿಮವಾಗಿರುತ್ತದೆ, ಮತ್ತು ಮಂಡಳಿಯ ವೆಬ್ ಸೈಟ್‌ನಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ.
ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸಲು **ದಿನಾಂಕ:02.05.2025 ರಿಂದ** ಮೂರು ವಾರಗಳ ಕಾಲಾವಕಾಶವಿರುತ್ತದೆ. ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸಲು **ದಿನಾಂಕ:22.05.2025 ಕೊನೆಯ** ದಿನಾಂಕವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಅರ್ಜಿ ಶುಲ್ಕ ಸಲ್ಲಿಸದ ಹಾಗೂ ಇತರೆ ಅಪೂರ್ಣಗೊಂಡ ಅರ್ಜಿಗಳನ್ನು ಯಾವುದೇ ಕಾರಣ ನೀಡದೆ ತಿರಸ್ಕರಿಸುವ ಹಕ್ಕು ಮಂಡಳಿಗಿರುತ್ತದೆ. ನಿವೇಶನ ಹಂಚಿಕೆಯ ವಿಷಯದಲ್ಲಿ ಮಂಡಳಿಯ ತೀರ್ಮಾನವೇ ಅಂತಿಮವಾಗಿರುತ್ತದೆ ಹಾಗೂ ಇದಕ್ಕೆ ಎಲ್ಲಾ ಅರ್ಜಿದಾರರು ಬದ್ಧರಾಗಿರಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ದಿನಾಂಕ:25.04.2025
ಸ್ಥಳ: ಬೆಂಗಳೂರು

ಸಹಿ/– ಮುಖ್ಯ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಣಾಧಿಕಾರಿ ಮತ್ತು ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಸದಸ್ಯರು.